

## English Version

Chelsea Gardens, a 120-unit affordable apartment community in Santa Rosa is opening its waitlist! This HUD-subsidized property offers studios, 1BR, 2BR, and 3BR apts. where households pay approx. 30% of their income in rent. **We offer 94 units for families and 26 units for seniors where the head of household/cohead or spouse is at least 62 years or older.** Reasonable accommodations are available upon request. **Preapplications for the waitlist will be available and accepted starting 9AM on Mon. Oct. 23, 2023.** Apply online/download an app: <https://bridgehousing.com/ChelseaGardens> or call 707-526-6849 to request one by mail. If applying by 11/03/23, applications will be ordered by random lottery. Applications submitted after that date will be ordered by date received.

The property address is 1220 McMinn Ave in Santa Rosa. The management office is being renovated but can be reached by phone Mon-Fri 9AM-5PM. Amenities include a swimming pool, children's play area, laundry facilities, and a community garden. Free translation assistance is available. For more info, call 707-526-6849. TDD: (800) 855-7100 California Relay Service (711). Income, age, and other restrictions apply. EHO.



## Versión en español

¡Chelsea Gardens, un complejo de apartamentos asequibles de 120 unidades en Santa Rosa está abriendo su lista de espera! Esta propiedad subsidiada por HUD ofrece estudios, apartamentos de 1BR, 2BR y 3BR. Donde los hogares pagan aproximadamente el 30% de sus ingresos en alquiler. **Ofrecemos 94 unidades para familias y 26 unidades para personas mayores donde el jefe de familia / co-jefe o cónyuge tiene al menos 62 años o más.** Hay adaptaciones razonables disponibles bajo petición. **Las solicitudes previas para la lista de espera se disponibles y aceptarán a partir de las 9 a.m. del lunes 23 de octubre de 2023.** Aplicar en línea o descargar una solicitud <https://bridgehousing.com/ChelseaGardens>, o llame al 707-526-6849 y solicite una por correo. Si entrega la solicitud antes del 3 de noviembre de 2023, las solicitudes se ordenarán por sorteo al azar. Las solicitudes presentadas después de esa fecha se ordenarán por fecha de recibo.

La oficina está ubicada en 1220 McMinn Ave en Santa Rosa. Nuestra oficina se encuentra actualmente en proceso de renovación. Para obtener ayuda, llame al 707.526.6849 durante el horario de oficina, Lu-Vi 9AM - 5 PM. Las amenidades incluyen una piscina, áreas de juegos para niños, lavandería y un jardín comunitario. Asistencia de traducción gratuita está disponible en la oficina de administración. Para obtener más información, llámenos al (707) 526-6849. TDD: (800) 855-7100 Servicio de Retransmisión de California (711). Se aplican restricciones de ingresos, edad y otras. EHO.

